



90/14864

REPUBLIKA E SHQIPERISË  
BASHKIA MALIQ

Nr. 308 / Prot

Maliq më , 06.07.2016

## KONTRATË

E lidhur sot në datë 06.07.2016 ne Bashkine Maliq midis palëve :

**AUTORITETIT KONTRAKTOR :** Bashkia Maliq përfaqësuar nga Kryetari **Z. Gëzim Topçiu**, i quajtur më poshtë Autoriteti Kontraktor (investitor)

**KONTRAKTUESI :** Operatori Ekonomik "Vashtëmia" shpk me NIPT J64103054Q përfaqësuar nga **Z.Gëzim Avdoli** të quajtur më poshtë(sipermares)

**Baza Ligjore :** Ligji Nr.9643, datë 20.11.2006 , "Për prokurimin publik" (i ndryshuar), V.K.M. Nr.914 ,datë 29.12.2014 "Për miratimin e rregullave të prokurimit publik" ,Ligji Nr.7850, datë 29.07.1994 "Kodi Civil"

### NENI 1

#### Objekti i Kontrates

Objekt i kësaj kontrate është: *"Rehabilitim i rrugës hyrëse "Pylli i Fazanëve", Maliq"*

### NENI 2

#### Vlera e Kontratës

Vlera e kontratës është :

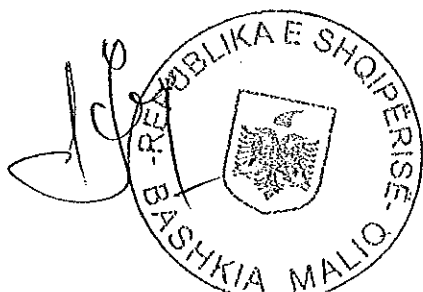
**14.497.120** (*katërmëdhjetëmilion ekatërqindenëntëdhjeteshtatë mijë enjëqindënjëzet*) lekë pa Tvsh

**17.396.554**(*shtatëmbëdhjetëmilion etreqindenëntëdhjetegjashtëmijë epesëqindëpesëdhjetekatër*) lekë me Tvsh

### NENI 3

#### Afati

1. Afati kohor për ekzekutimin e kontratës është 45 (dyzetepesë) ditë nga data e lidhjes së





kontratës .

2. Për çdo ditë vonesë përtej datës të përcaktuar nga Autoriteti Kontraktor, Sipërmarrësi detyrohet të paguajë penalitetet në masën 0.01 % të vlerës së kontratës. Kjo vonesë do të bëhet si diferencë në situacionin përfundimtar.
3. Kur vonesa e afatit i kalon 10 ditë kontrata zgjidhet pa kushte nga Autoriteti Kontraktor.

#### NENI 4

##### Afatet e pagesës

1. Pagesa do të kryhet nga Autoriteti Kontraktor pas përfundimit të punimeve në vlerën e përcaktuar në nenin 2 të kësaj kontrate.
2. Pagesa do të kryet në lekë Shqiptare në llogarinë bankare të operatorit "Vashtmia" shpk .

#### NENI 5

##### Detyrimet e investitorit

1. Lirimin e sheshit të ndërtimit në momentin e lidhjes së kontratës.
2. Investitori në bazë të pikes 18.1 dhe 33.5 te DST ( Kushtet e përgjithshme të kontratës) mund të shtyjë afatin e përfundimit të punimeve pas kërkesës me shkrim nga sipërmarrësi.
3. Të kryejë pagesat sipas situacioneve të paraqitura nga sipërmarrësi duke mbajtur të pandryshuara çmimet e fitura në tender vetëm atëherë kur janë firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.

#### NENI 6

##### Detyrimet e sipërmarrësit

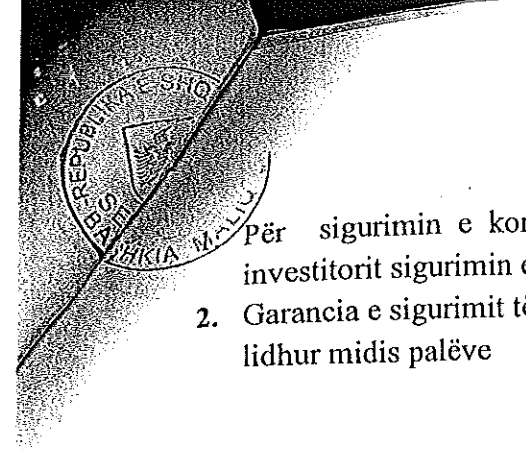
1. Sipërmarrësi do të jetë përballë Investitorit tërësisht, teknikisht, administrativisht dhe juridikisht përgjegjës për zbatimin e punimeve sipas projektit dhe preventivit bashkëngjitur kësaj kontrate në përputhje të plotë të KTZ dhe ta dorëzojë objektin brenda afatit të përcaktuar në kontratë.
2. Sipërmarrësi nuk mund të ndryshojë zërat e punës të përcaktuara pa pëlqimin e Investitorit dhe Drejtorit të Punimeve e dhënë kjo me shkrim. Punimet e maskuara do të kryhen në përputhje me KTZ dhe do të shoqërohen me dokumentacionin përkatës të miratuar dhe firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.
3. Të riparojë të metat e konstatuara nga Drejtuesi Punimeve brenda afatit të përcaktuar nga ai.
4. Të krijojë në dy kopie dosjen e objektit sipas kërkesave të drejtuesit të punimeve.

#### NENI 7

##### Sigurimi i kontratës



"VASHTËMIA" Sh.p.k.  
NDERIME CIVILE & RRUGE  
CEL 0682063816  
TEL ZYRE 086620611

- 
- Për sigurimin e kontrates Operatori "Vashtmia" shpk do të depozitojë për llogari të investitorit sigurimin e kontratës në masën 10 % të vlerës së kësaj kontrate.
2. Garancia e sigurimit të kontrates do t'i kthehet sipërmarrësit në përfundim të kontratës lidhur midis palëve

#### NENI 8 Zgjidhja e kontratës

1. Zgjidhja e kësaj kontrate do të bëhet kur ka përfunduar afati i përmendur në nenin 3 pika 1 të kësaj kontrate.
2. Kontrata zgjidhet dhe në rastet kur :
  - Sipërmarrësi ndalon punimet për 10 ditë rresht pa arsye dhe nuk parashikohet në programin e punimeve të miratuara dhe kur ndalimi nuk është autorizuar nga Investitori apo Drejtori i Punimeve.
  - Sipërmarrësi falimenton dhe fillon likuidimet, keqpërdor fondet .
3. Në këto raste likuidimi i punimeve do të bëhet konform kushteve të përgjithëshme dhe të veçanta të kontratës.

#### NENI 9 Garancia e difekteve

Periudha e Garancisë së Difekteve do të jetë 12 (dymbëdhjetë) muaj pas përfundimit të punimeve (akt-kolaudimit). Shuma e garancisë së mbajtur për efekt të Garancisë së Difekteve do të jetë në masën 5% të vlerës së Kontratës dhe do të bëhet nga situacionet pjesore në mënyrë propocionale me vlerën e situacionit dhe do të lirohet në fund të periudhes të Garancisë së Difekteve.

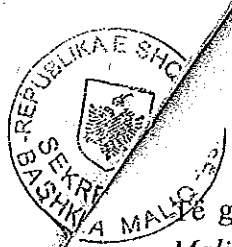
#### NENI 10 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

1. Palet duhet të bëjnë çdo përpjekje për të zgjidhur mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre në lidhje me këtë kontratë.
2. Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjeve ose konflikteve, secila nga palët mund t'i drejtohet Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë për zgjidhjen e mosmarreveshjeve.

#### NENI 11 Dispozita të fundit



"VASHTEMIA" Sh.p.k.  
NDERTIME/CIVILE & RRUGE  
CEL. 0682063816  
TELXYRE 086620611



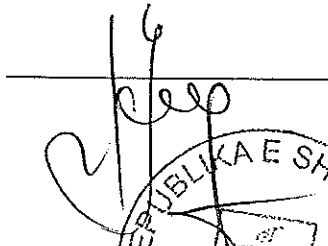
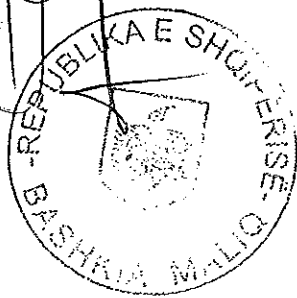
Të gjitha dokumentat e tenderit me objekt "Rehabilitim i rrugës hyrëse "Pylli i Fazanëve", Maliq", janë pjesë përbërëse e kësaj Kontrate.

Kjo kontratë u hartua në 5 (pesë) kopje duke u firmosur prej palëve në çdo flete. Një kopje e kontratës ju dorëzua furnizuesit dhe katër kopje ngelen në Bashkinë Maliq.

**INVESTITORI  
BASHKIA MALIQ**


**Përfaqësuar nga:  
Kryetari i Bashkisë**

**Z.Gëzim TOPÇIU**

**SIPËRMARRËSI  
"Vashtëmia" shpk**

**Përfaqësuar nga:**

**Z.Gëzim Aydollli**  
  
**"VASHTEMIA" Sh.p.k.**  
NDERTIME CIVILE & RRUGE  
CEL. 0682063816  
TEL ZYRE 066620611

